



**PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 2023.05.17-0001**  
**DISPENSA Nº 2023.05.17-01DL**

### **PROCESSO DE DISPENSA**

A Comissão de Licitação do Município de Palhano, Estado do Ceará, através da Secretária Municipal da Agricultura consoante autorização do Francisco Danilo dos Santos Oliveira, Autoridade Competente, vem abrir o presente processo de Dispensa de Licitação, cujo objeto é a seleção de proposta mais vantajosa para a Locação de um imóvel, localizado na Rua 7 de Setembro, 788, Bairro Centro, Palhano – Ce, para o funcionamento da Secretaria Municipal de Agricultura, Abastecimento, Pecuária, Apicultura e Recursos Hídricos.

### **DA FUNDAMENTAÇÃO LEGAL**

A presente Dispensa se encontra fundamentada no Art. 24, Inciso X da Lei 8.666/93, *in verbis*:

*“Art. 24. É dispensável a licitação:*

*X – para a compra ou locação de imóvel destinado ao atendimento das finalidades precípua da administração, cujas necessidades de instalação e localização condicionem a sua escolha, desde que o preço seja compatível com o valor de mercado, segundo avaliação prévia; (Redação dada pela Lei nº 8.883, de 1994)”*

### **JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO**

A presente contratação tem por finalidade a locação de um imóvel situado na Rua 7 de Setembro, 788, Bairro Centro, Palhano – Ce, para o funcionamento da Secretaria Municipal de Agricultura. No caso em apresso, a administração pública por meio de consulta a imóveis do ramo de locação e pela avaliação técnica prévia (anexa) realizada pela Engenheira Civil do município, descreve através de Laudo Técnico, as condições do imóvel a ser locado, apresentando-se perfeitamente ajustado as necessidades e demandas da Secretaria Municipal de Agricultura, Abastecimento, Pecuária, Apicultura e Recursos Hídricos.

### **DA RAZÃO DA ESCOLHA DO FORNECEDOR**

A escolha foi feita tendo como base Laudo de Avaliação de Imóvel expedido pela comissão de avaliação de bens imóveis, atendendo todas necessidades da Secretaria de Agricultura.

### **JUSTIFICATIVA DO PREÇO**

O valor a ser contratado é justificado por se tratar de menor valor, conforme avaliação técnica especializada constante dos autos, devendo a contratação ser feita com DIEGO JOSE DA SILVA CPF nº 600.749.723-24, valor total R\$ 9.600,00 (nove mil e seiscentos reais)

Palhano, Estado do Ceará, 17/05/2023.

  
**Beatriz de Lima Nogueira**  
**Presidente da Comissão Permanente de Licitação**